



105 000 €

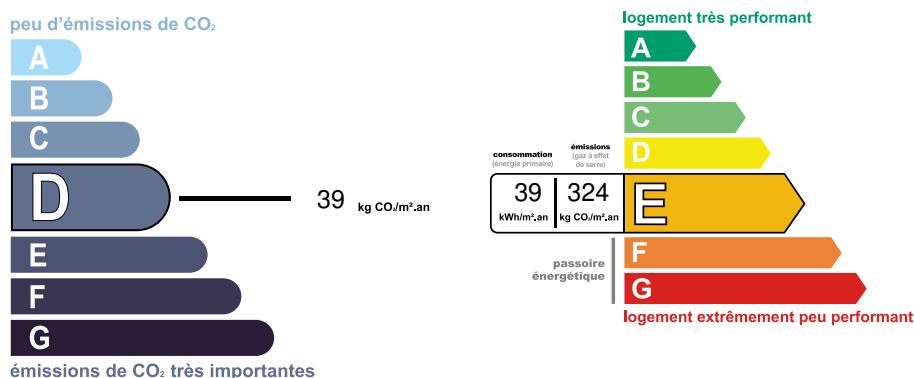
Appartement Vaulx En Velin 3 pièce(s)
57.08 m2

04 81 91 91 42

Nestenn Villeurbanne Est
245 rue du 4 Aout 1789
69100 Villeurbanne Est

N° Mandat : 188 / Réf : 1603

Appartement T3 dans une résidence fermée et sécurisée avec Parking Collectif Venez découvrir cet appartement de 57,08m², situé au rez de chaussée. il se compose d'une entrée avec placard, un WC indépendant, une salle de bain de 3.48m² et deux chambres, une de 10.72m² avec Placard de rangement, et une de 10.67m². Côté jour, vous apprécierez le séjour de 17m², et la cuisine fermée de 11,75m². Un parc arboré exposé dans la copropriété ou vous pourrez profiter des journées ensoleillées, et une cave en complète ce bien. proche des Proche de toutes commodités : Écoles, commerces (boulangerie, supérette, boucherie, pharmacie) Tram T9 à 10mn (prévue pour 2026). A visiter sans tarder... Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GEORISQUES : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 270 € et 1 770 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CISSE Kaba. Agent commercial - RSAC : 841 655 566



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES